



Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY-U)

**Presented before CSMC
on 07 August, 2020**

**SLNA : State Urban Development Authority (SUDA)
Government of Uttarakhand**

Request before CSMS for Approval of...

Å Curtailment of 4175 DUs approved under BLC (NC) from FY 2015-16 to 2018-19

Å Approval of 429 DUs und BLC (NC) in 7 ULBs

Å Approval of 211 DUs under BLC (E) in 14 ULBs

Å Approval of HFAPoA for 59 Cities

PROGRESS OF PMAY (U)

Indicators	Current Status (No.)
▪ Cities Approved	91
▪ Demand Survey Completed	91
▪ Total Demand	131412
▪ Demand received through Common Service Centre and Online Application	43975
▪ Cases accepted/rejected	17888/20210
▪ Whether HFAPoA Submitted	YES (59 Submitted out of 88)
▪ Whether AIP Submitted	YES (59 Submitted out of 88)
▪ Whether HFAPoA & AIP entered in MIS	YES
▪ SLTC/CLTC staffs approved vs. placed	Approved - Placed 4 Consultant in SLTC and 8 in CLTC
▪ Target of DUs in 2020-21	5000
▪ State Budgetary Provision for PMAY (U) in 2020-21	95 Crs

Interface with MIS

Indicators	Current Status (No.)
▪Survey entry made (%)	131412 (100%)
▪Projects approved:	181 (15 AHP and 166 BLC)
▪Projects entered (7A/B/C/D)	4 (AHP) & 166(BLC)
▪DUs approved under BLC	16798
▪Beneficiaries attached	16798
▪Houses geo-tagged	7460
▪Total fund transferred through DBT (Rs. Lakhs)	8688.28 lakhs
▪National Electronic Funds Transfer (NEFT)	6848.18 lakhs
▪PFMS/ DBT	1840.10 lakhs
▪Aadhar Payment Bridge (APB)	0

Progress of Projects

Verticals	Houses Approved	Tende red	Work order Issued	Grounded/In Progress					Compl eted
				Found ation	Lintel	Roof	Super Struc ture	Total	
▪ISSR	0	0	0	0	0	0	0	0	0
▪AHP	13180	464	464	0	0	0	240	240	224
▪BLC (New)	16798	8272	8272	2854	1741	2226	195	7016	1256
▪BLC (Enhance ment)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
▪Total									
▪CLSS	8960								

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Shri Deepak Singh
Id : 058002940434500007
S/o Shri Jagat Singh
ULB : Gauchar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Gaura Devi
W/o Late Swaroop Chand
ULB : Chamoli Gopeshwar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary :
Smt. Shusheela Devi
W/o Shri Ram Singh
ULB : Chamoli
Gopeshwar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Basanti Rani

W/o Shri Haridas Haldar

ULB : Dineshpur

Beneficiary Code : : 058003490274300020

GLIMPSES OF PROGRESS



प्रधानमंत्री आवास योजना-शहरी
के अंतर्गत लाभार्थी अर्जित निर्माण शुरुआत में लाभाधिकार
प्रमाणपत्र
आवास योजना-शहरी
लाभार्थी का नाम - श्री देवेंद्र सिंह
पिता का नाम - श्री जयपाल सिंह
निर्माण वर्ष/वर्ग सं. - 2017-18/92
सर्वे कोड - 142111
लाभाधिकार कोड 05002940434600002
परियोजना क्रियान्वयन इकाई-नगरपालिका गाँव।

Beneficiary : Shi Devendra Singh
Id : 05002940434600002
S/o Shri Jaipal Singh
ULB : Gauchar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Reena Bisht
Id : 058002940434900001
W/o Shri Safar Singh
ULB : Gauchar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Nasima
W/o Shri Hamid
ULB : Jhebreda



Beneficiary : Smt. Poonam
W/o Shri Ambrish
ULB : Jhebreda

GLIMPSES OF PROGRESS



AHP PROJECT TRANSPORT NAGAR DEHRADUN

PROJECT PROPOSAL BRIEF

(Rs. In Crs.)

Verticals	ISSR	AHP	BLC (New)	BLC (E)	Remarks
▪ No. of Projects			7	14	
▪ No. of DUs			429	211	
▪ Project Cost			15.18	2.70	
▪ Central Share			6.44	2.70	Central Share as per site measurement
▪ State Share			2.15	0	Not Applicable
▪ ULB Share / Cross Subsidy			0	0	
▪ Beneficiary Share			6.60	0	

1 Curtailment of 4175 DUs approved under BLC (NC) from FY 2015-16 to 2018-19

FY	Number of Project Approved	Number of DUs approved	Number of DUs requested for Curtailment	Number of Remaining DUS
2015-16	19	2293	506	1787
2016-17	10	1918	334	1584
2017-18	77	7649	2958	4691
2018-19	14	885	377	508
TOTAL	120	12745	4175	8570

2 Approval of 429 DUs und BLC (NC) in 7 ULBs

(In Lacs)

Sl. NO.	Name of ULB	Gen	SC	St	OBC	Total	Central Share	State Share	Beneficiary Share	Total Cost of Project	Request of CA 1st Installment @ 40%
1	Nanakmatta	0	1	13		14	21	7	21.42	49.42	8.4
2	Haldwani	82	9	0	21	112	168	56	171.36	395.36	67.2
3	Pirankaliyar	43	5	0	137	185	277.5	92.5	266.4	636.4	111
4	Roorkee	11	1	0	12	24	36	12	34.56	82.56	14.4
5	Sitarganj	18	11	0	39	68	102	34	104.04	240.04	40.8
6	Gaja	2	9	0	0	11	16.5	5.5	26.18	48.18	6.6
7	Uttarkashi	0	7	0	8	15	22.5	7.5	35.7	65.7	9
	TOTAL	156	43	13	217	429	643.5	214.5	659.66	1517.66	257.4

3 Approval of 211 DUs under BLC (E) in 14 ULBs

(In Lacs)

Sl. No.	Name of ULB	DUs	Category wise classification			Central Share @ Rs. 1.5 lacs (Permitted Cost)	State Share	Beneficiary Share	Cost (Rs. In Las) as per actual	Central Share (40%) as per actual cost
			General / OBC	SC	ST					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Dehradun.	10	8	2	0	15.00	0.00	0.00	11.7	4.68
2	Kashipur.	22	19	1	2	33.00	0.00	0.00	28.09	11.236
3	Roorkee.	37	30	7	0	55.50	0.00	0.00	42.68	17.072
4	Gopeshwar.	17	9	8	0	25.50	0.00	0.00	24.1	9.64
5	Gauchar.	27	6	21	0	40.50	0.00	0.00	38.5	15.4
6	Pithoragarh	36	3	33	0	54.00	0.00	0.00	48	19.2
7	Vikasnagar.	9	2	7	0	13.50	0.00	0.00	10.33	4.132
8	Pauri.	9	9	0	0	13.50	0.00	0.00	13.33	5.332
9	Doiwala.	20	20	0	0	30.00	0.00	0.00	21.84	8.736
10	Herbetpur.	1	1	0	0	1.50	0.00	0.00	1.03	0.412
11	Mussoorie.	6	6	0	0	9.00	0.00	0.00	8.4	3.36
12	Berinag.	1	1	0	0	1.50	0.00	0.00	1.36	0.544
13	Gangolihat.	10	10	0	0	15.00	0.00	0.00	13.7	5.48
14	Karnprayag.	6	2	4	0	9.00	0.00	0.00	7.29	2.916
Total		211	126	83	2	316.5	0	0	270.35	108.14

Cost calculated after actual site measurement, funds requested for CA is as per actual measurement.

PROJECT PROPOSAL BRIEF

Checklist	Status (Y/N)
▪ Layout plan(as per NBC norms) Attached	Yes
▪ SLAC/SLSMC approval/Minutes submitted	SLAC Approved/ SLSMC Proposed/ Yes
▪ Land title status (encumbrance free)	Yes
▪ Beneficiary list (BLC) submitted	Yes
▪ No. of Beneficiaries with Aadhar ID	640
▪ No. of Beneficiaries with other Unique ID	640
▪ No. of Aadhar seeded Bank accounts	640
▪ Status of physical & social infrastructure	Yes
▪ Implementation plan/Completion period	24 months
▪ Beneficiary consent sought	640

Layout Plan BLC

SPACE	LENGTH	WIDTH	AREA	AREA AS/ NBC
Bed Room	2600	2600	6.76	6.5
Kitchen	1500	2200	3.30	3.3
MP Room	2750	3550	9.76	9
Bath	1650	1190	1.96	1.2
WC	900	1185	1.07	0.9
Total Area (SQM)			22.85	20.90

CARPETAREA 22.85 sqm COVERED AREA 27.39 sqm

PROPOSED UNIT PLAN FOR HFA PROJECT



Details of Dropout

Ineligibility	Aabadi Land	480
	Nazool Land	161
	Patta (Other than Awaasiye)	36
	Death of Beneficiary **	46
	Land not available	225
	Pakka Awas	1295
	Other*	1932
Total Ineligible Beneficiary		4175

* Written rejection / Higher income / Benefit from other housing scheme / out of ULB area / ST land etc.

** Does not have an Waris heir after the death of the original beneficiary.

Å Total Number of Projects Sanctioned : 120

Å Total beneficiary Sanctioned : 12745

Å Project wise Dropouts

Å *Total 1295 beneficiaries holding ownership of pucca house to be declared completely ineligible and to be dropped.*

Å *Remaining beneficiaries to be covered by other components of the scheme like AHP.*

4 Approval of 59 HFAPoA

Å HFAPoA approved for 89 ULBs.

Å HFAPoAs prepared for 59 ULBs. Rest will be completed by August 2020.

Å HFAPoAs for 47 ULBs have been approved by SLSMC.

Å Gist of 59 HFAPoAs is as follows:-

➤ Component wise status of Housing Demand :-

▪ ISSR	-	2459
▪ CLSS	-	15707
▪ AHP	-	39972
▪ BLC (New)	-	15076
▪ BLC (Enh)	-	2260
Total Demand	-	75474

➤ Central Assistance required:- Rs. 1216.73 Cr.

➤ State Share :- Rs. 486.40 Cr.

Details of Demand Assessment and Central Assistance of Uttarakhand

S.No	Name of City/Town	No. of Beneficiaries (Demand Assessment)						Central assistance proposed (Rs. Lakh)	State Share (Rs. Lakh)
		ISSR	CLSS	AHP	BLC (N)	BLC (E)	Total		
1	Almorah	0	511	43	181	0	735	1332.45	133.50
2	Augustmuni	0	15	0	109	33	157	192.75	71.00
3	Bageshwar	0	116	88	224	0	428	694.20	200.00
4	Barkot	0	15	0	38	0	53	86.25	19.00
5	Bazpur	0	166	7	362	134	669	1119.70	255.00
6	Berinag	0	91	67	34	30	222	328.95	99.00
7	Chamba	0	77	0	0	0	77	150.15	0.00
8	Chamiyala	0	20	5	0	0	25	46.50	5.00
9	Chamoli Gopeshwar	0	114	0	501	0	615	973.80	250.50
10	Champawat	0	155	80	249	0	484	795.75	204.50
11	Chinyalisaur	0	2	1	548	5	556	827.40	277.50
12	Dehradun	0	543	18371	357	0	19271	29286.60	18549.50
13	Devaprayag	0	14	46	41	13	114	180.80	73.00
14	Dharchula	0	134	23	35	0	192	348.30	40.50
15	Didihaat	0	97	192	224	5	518	813.15	306.50
16	Dineshpur	0	79	1	1207	0	1287	1985.80	604.50
17	Doiwala	0	69	68	81	0	218	375.30	108.50
18	Dugadda	0	3	75	12	0	90	137.10	81.00
19	Gadarpur	0	45	176	521	0	742	1144.50	436.50
20	Gairsen	0	20	0	153	10	183	268.50	81.50
21	Gangolihaat	0	79	10	50	0	139	244.05	35.00
22	Gauchar	0	38	1	153	0	192	314.60	77.50
23	Haldwani	0	124	0	338	0	462	779.80	169.00

24	Herbertpur	0	11	0	145	0	156	241.70	72.50
25	Joshimath	0	242	0	287	0	529	902.40	143.50
26	Kaladhungi	0	4	237	172	0	413	621.30	323.00
27	Kapkot	0	0	1	152	0	153	229.50	77.00
28	Karanprayag	0	45	2	222	0	269	423.75	113.00
29	Kichha	0	557	1850	1018	0	3425	5388.15	2359.00
30	Lalkuan	0	0	82	141	0	223	334.50	152.50
31	Landhaura	0	20	0	1394	0	1414	2135.00	697.00
32	Mangalore	0	236	392	582	1566	2776	4329.20	1466.00
33	Muni ki Reti	0	0	436	0	0	436	654.00	436.00
34	Mussoorie	0	167	0	88	0	255	499.40	44.00
35	Nainital	0	69	2284	149	0	2502	3784.05	2358.50
36	Naugaon	0	31	16	32	0	79	140.20	32.00
37	Pauri	0	585	17	435	161	1198	2060.25	315.00
38	Pipalkoti	0	0	0	265	0	265	397.50	132.50
39	Pithoragarh	0	389	541	369	0	1299	2123.55	725.50
40	Roorkee	0	1134	5181	801	0	7116	11184.30	5581.50
41	Rudraprayag	0	55	52	274	0	381	596.25	189.00
42	Tehri	0	47	767	14	0	828	1263.15	774.00
43	Tilwara	0	5	0	33	3	41	59.25	18.00
44	Ukhimath	0	8	0	54	3	65	96.60	28.50
45	Uttarkashi	0	70	202	3	4	279	444.00	205.50
46	Vikasnagar	0	28	49	136	198	411	636.10	216.00
47	Jaspur	0	71	0	1345	1	1417	2175.20	673.00
48	Khatima	0	136	126	129	22	413	714.70	201.50
49	Mahuakheraganj	0	425	180	159	0	764	1443.50	259.50
50	Sultanpur Patti	0	136	126	129	22	413	714.70	201.50
51	Sitarganj	0	1	114	279	0	394	591.70	253.50
52	Bhimtal	0	105	0	89	2	196	367.50	45.50
53	Bhowali	0	71	119	30	0	220	379.70	134.00
54	Tharali	0	2	0	182	12	196	295.40	97.00
55	Gularbhoj	0	18	490	309	0	817	1238.10	644.50
56	Srinagar	0	1	157	16	0	174	261.70	165.00
57	Haridwar	2459	1335	5014	40	4	8852	12983.00	5036.00
58	Kashipur	0	7122	617	174	29	7942	16898.40	718.50
59	Ramnagar	0	54	1666	11	3	1734	2638.80	1673.00

ORINATION OF SURVEY TEAM



IEC for HFAPoA Preperation



FEW PHOTOGRAPHS



IEC MATERIALS DEVELOPED

BANNER



उत्तराखण्ड शासन

आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार एवं शहरी विकास विभाग, उत्तराखण्ड द्वारा वित्त पोषित



नगर निगम देहरादून

प्रधानमंत्री आवास योजना : सबके लिए आवास (शहरी) - 2022 “अपने घर का सपना साकार करें”

सर्वेक्षण कार्यक्रम : दिनांक 15 जून 2016 से 25 जुलाई 2016

नगर निगम देहरादून के सीमान्तर्गत निवासरत परिवार सर्वेक्षण में सम्मिलित होकर निशुल्क फार्म भर्ने तथा योजना का लाभ प्राप्त करें

सम्पर्क सूत्र :

सिटी लेवल टैक्निकल सैल (CLTC)

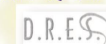
नगर निगम, देहरादून

मोबाइल : 9917474145

email : nagarnigam.ddn@gmail.com

माननीय पार्षद सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :



देवप्रहृषि एजुकेशनल सोसाईटी

14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून

दूरभाष : 8266012379, dres_india@yahoo.com

आयोजक : नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया

आई.ए.एस.

नगर आयुक्त,

नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली

माननीय मेयर,

नगर निगम, देहरादून

Poster/Staff ID



आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार एवं शहरी विकास विभाग,
उत्तराखण्ड द्वारा वित्त पोषित



प्रधानमंत्री आवास योजना सबके लिए आवास (शहरी) - 2022 “अपने घर का सपना साकार करें”

सर्वेक्षण कार्यक्रम : दिनांकसे

- क्या आप ई0डब्लू0एस0 (वार्षिक परिवार आय रू0 3 लाख) अथवा एल0आई0जी0 (वार्षिक परिवार आय रू0 6 लाख) की श्रेणी में आते हैं?
- क्या आपके पास भारत वर्ष में कहीं भी अपना स्वयं का पक्का मकान नहीं है?
- क्या आपके पास 30 वर्ग मी0 (ई0डब्लू0एस0 श्रेणी) या 60 वर्ग मी0 (एल0आई0जी0 श्रेणी) से कम कारपेट एरिया का मकान है?
- क्या आप नगर निगम देहरादून में 17 जून 2015 से पहले से निवासरत हैं?

यदि इन प्रश्नों के उत्तर हाँ हैं तो आप प्रधानमंत्री आवास योजना से जुड़कर अपने घर के सपने को पूरा कर सकते हैं।

सर्वेक्षण कार्यकर्ता : नाम
मोबाइल

माननीय पार्षद : नाम
मोबाइल

सम्पर्क सूत्र

सिटी लेवल टैक्निकल सैल (CLTC)
नगर निगम, देहरादून
मोबाइल : 9917474145
email : nagarnigam.ddn@gmail.com

माननीय पार्षद
सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :



देवश्रृषि एजुकेशनल सोसाइटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379, dres_india@yahoo.com

आयोजक : नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया
आई.ए.एस.
नगर आयुक्त
नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली
माननीय मेयर
नगर निगम, देहरादून



प्रधानमंत्री आवास योजना
सबके लिए आवास (शहरी) 2022



सर्वेच्छु पहचान पत्र

नाम

आयु

पता

मोबाइल नं0

पासपोर्ट
फोटो

जारीकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर

धारक के हस्ताक्षर

देवश्रृषि एजुकेशनल सोसाइटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379

IEC MATERIALS

Pamphlet/Handouts



प्रधानमंत्री आवास योजना : “सबके लिए आवास” (शहरी)

(भारत सरकार एवं उत्तराखण्ड सरकार द्वारा वित्त पोषित एवं नगर निगम, देहरादून द्वारा क्रियान्वित)

- क्या आप ई0डब्ल्यू0एस0 (वार्षिक परिवार आय रु0 3 लाख) अथवा एल0आई0जी0 (वार्षिक परिवार आय रु0 6 लाख) की श्रेणी में आते हैं?
- क्या आपके पास भारत वर्ष में कहीं भी अपना स्वयं का पक्का मकान नहीं है?
- क्या आपके पास 30 वर्ग मी0 (ई0डब्ल्यू0एस0 श्रेणी) या 60 वर्ग मी0 (एल0आई0जी0 श्रेणी) से कम कारपेट एरिया का मकान है?
- क्या आप नगर निगम देहरादून में 17 जून 2015 से पहले से निवासरत हैं?

यदि इन प्रश्नों के उत्तर हाँ हैं तो आप प्रधानमंत्री आवास योजना से जुड़कर अपने घर के सपने को पूरा कर सकते हैं।

इच्छुक व्यक्ति / परिवार दिनांक 15 जून 2016 से 25 जुलाई 2016 तक आयोजित आवास मांग सर्वेक्षण में अपना नाम निम्न स्वप्रमाणित अभिलेखों के साथ दर्ज कराएं -

- परिवार के मुखिया की पासपोर्ट साईज रंगीन फोटो
- पहचान पत्र हेतु आधार कार्ड संख्या की छायाप्रति
- दिनांक 17 जून 2015 से पूर्व से शहर में रहने का प्रमाण (यथा-विजली/पानी /टेलीफोन बिल, वोटर आई0डी0 कार्ड, आधार कार्ड संख्या, सारान कार्ड, पासपोर्ट अथवा अन्य प्रमाणिक अभिलेख)
- बैंक खाता विवरण (बैंक पासबुक के प्रथम पृष्ठ की छायाप्रति)
- रु0 10 के स्टाम्प पेपर पर संपूर्ण भारत वर्ष में कहीं भी स्वयं का पक्का आवास न होने संबंधी नोटराईज्ड शपथ पत्र।
- वैध आय प्रमाण पत्र अथवा रु0 10 के स्टाम्प पेपर पर स्व घोषित नोटराईज्ड आय शपथ पत्र।
- जाति प्रमाण पत्र/बी.पी.एल कार्ड की छायाप्रति/विकलांग प्रमाणपत्र (विकलांग हेतु)
- भूमि/मकान स्वामित्व संबंधी कागजात की छायाप्रति (रजिस्ट्री/खसरा खतौनी/पट्टा इत्यादि)

सिटी लेवल टैक्निकल सैल (CLTC)
नगर निगम, देहरादून
मोबाइल : 9917474145
email : nagarnigam.ddn@gmail.com

सम्पर्क सूत्र

माननीय पार्षद
सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :
देवश्रृषि एजुकेशनल सोसाईटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379, 9634561463
dres_india@yahoo.com

योजना क्रियान्वयन इकाई - नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया
आई.ए.एस.
नगर आयुक्त
नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली
माननीय मेयर
नगर निगम, देहरादून

योजना घटक -

- इन-सिटू स्लम पुनर्विकास**
प्रोत्साहन लाभ-निजी सहभागिता के आधार पर विकसित प्रत्येक मलिन बस्ती आवास हेतु न्यूनतम रु0 1.00 लाख का अनुदान।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रु0 3.00 लाख से अधिक न हो।
- ऋण से जुड़ी सब्सिडी**
प्रोत्साहन लाभ - नया आवास निर्माण, ऋण अथवा वृद्धि हेतु रु0 6.00 लाख के ऋण पर अधिकतम 15 वर्ष तक 6.5% की ब्याज सब्सिडी।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रु0 6.00 लाख से अधिक न हो।
- भागीदारी में किफायती आवास**
प्रोत्साहन लाभ - निजी अथवा सार्वजनिक उपक्रमों के माध्यम से निर्मित किफायती दर पर आवास की उपलब्धता।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रु0 3.00 लाख से अधिक न हो।
- लाभार्थी द्वारा स्वयं निर्माण**
प्रोत्साहन लाभ - स्वयं की मालिकाना हक भूमि पर नया आवास निर्माण अथवा वृद्धि हेतु न्यूनतम रु0 2.00 लाख का अनुदान।

लाभार्थी किसी एक घटक से लाभ प्राप्त कर सकता है।

PRINT MEDIA AND



Request before CSMC for..

1. Release of CA for Approved Projects

Approved in 47th and 49th CSMC : 46 Projects, total DUs 4053

CA Committed : Rs. 60.80 Cr and

First installment @40% requested for release : Rs. 24.32 Crs.

3. Release of CB plan funds : 100% UC submitted for SLTC, CLTC, TPQMA, Social Audit and A&OE.

THANKS