Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY-U)



Proposal for 43 projects under vertical III & IV

Presented to 24th CSMC meeting on 24.07.2017



Government of Tamil Nadu SLNA - Tamil Nadu Slum Clearance Board



PROFILE - TAMIL NADU





Area	1,30,058 sq.km
Population	7 01 20 050
(as per Census 2011)	7,21,38,958
Urban Population	3,49,17,440
(as per Census 2011)	(48.40%)
Urban Slum Population	57,98,459
(as per Census 2011)	37,78,437
·	(8.04%)

Statutory Towns



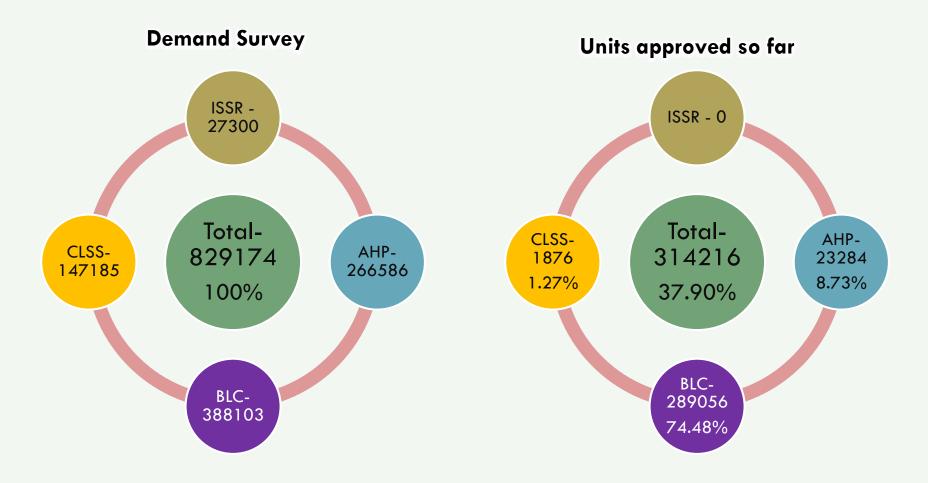
PROGRESS OF PMAY (U)



Indicators	Current Status (No.)			
■ Cities Approved	666			
■ Demand Survey Completed	666			
■ Total Demand	ISSR - 27,300 CLSS - 1,47,185 AHP - 2,66,586 BLC - 3,88,103			
 Demand received through Common Service Centre and Online Application 	CSC - 4,97,609 Online - 2,07,987			
■ Cases accepted	89,653			
■ Whether HFAPoA Submitted	562 HFAPoAs are prepared (3 Corporations, 31 Municipalities and 528 Town Panchayats) and the preparation of Plan of Action is in progress for 93 Municipalities and 9 Corporations.			
■ Whether AIP Submitted	Will be submitted along with HFAPoAs			
■ Whether HFAPoA & AIP entered in MIS	In progress			

Demand Survey Vs Approval





PROGRESS OF PMAY (U)



Indicators	Current Status (No.)					
■ SLTC/CLTC staff approved vs. placed	 10 Professionals under SLTC and 86 Professionals under CLTCs approved. 9 Specialists recruited under RAY Mission continue their services under HFA. 64 engineering professionals are recruited and posted at SLTC & other CLTCs Recruitment of other 23 professionals is in process and will be put in service in 1st week of August, 2017 					
■ Target of DUs in 2017-18	Vertical	Target	Achieved	Now Proposed	Balance to be Proposed	
	AHP	14,828	3,168	3,813	7,847	
	BLC	1,86,527	87,480	11,561	87,486	
	Total	2,01,355	90,648	15,374	95,333	
State Budgetary Provision for PMAY (U) in 2017-18	Rs.826.80 Crore (Will be enhanced according to the sanction of projects and fund release by Gol)					

STATUS OF MANDATORY CONDITIONS



Mandatory conditions	Current Status					
Dispensing the need for separate Non Agricultural (NA) Permission	As per G.O. Ms. No. 79 Hg & UD (UD4 (3) Dept., dated: 4.5.2017.					
Prepare/amend their Master Plans earmarking land for Affordable Housing	Earmarking land for Affordable Housing in Master Plans has already been put as mandatory.					
Single-window, time bound clearance for layout approval and building permissions	Citizen charter mandates 45 days window period for disposal.					

STATUS OF MANDATORY CONDITIONS



Mandatory conditions	Current Status				
Adopt the approach of deemed building permission and layout approval on the basis of pre-approved lay outs and building plans.	Under ISHUP, approval for Deemed Building Permission and Layout approval for EWS / LIG housing was accorded by the Government (G.O.No.200 Housing & Urban Development Dept. Dated: 15.09.2010) The same is applicable to HFA also.				
Amend or legislate existing rent laws on the lines of the Model Tenancy Act.	The revised tenancy act is passed in the State Assembly and rules are being framed.				
Additional Floor Area Ratio (FAR)/Floor Space Index (FSI)/ Transferable Development Rights (TDR) and relaxed density norms.	Already achieved. G.O.Ms.No.194, Hg. & Urban Development Dept., Dated.15.9.2010				

INTERFACE WITH MIS



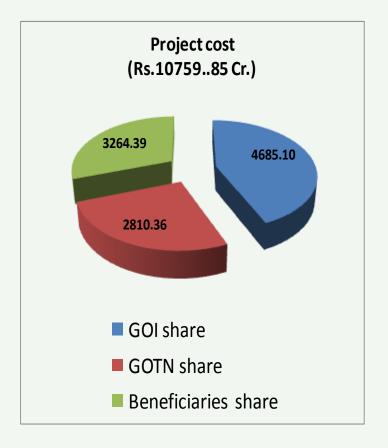
Indicators	Current Statu	s (No.)		
■Survey entry made (%)	69.50% (5,76,294/8,29,174)			
■Projects approved:	AHP - 41 BLC - 1535			
■Projects entered (7A/B/C/D)	1562 out of 1576			
■DUs approved	AHP	BLC	Total	
	23,284	2,89,056	3,12,340	
■Beneficiaries attached	5,042	1,41,624	1,46,666	
■Houses geo-tagged	Total DUs Geo (Stage w Accepted No of Units co	ise) :46, :24,	856 117 766	
■Total fund transferred through DBT (Rs. Lakhs)	53375.00			
■National Electronic Funds Transfer (NEFT)	Yes			

Projects Approved



Rs.in Crore

SI. No.	DESCRIPTION	AHP	BLC	Total
1.	No. of Projects	41	1535	1 <i>57</i> 6
2.	Dwelling Units (DUs)	23284	289056	312340
3.	Project Cost	1988.67	8771.18	10759.85
4.	Central Share	349.26	4335.84	4685.10
5.	State Share	1076.03	1734.33	2810.36
6.	Beneficiaries Share	563.38	2701.01	3264.39



Detailed Project Reports approved till 22nd CSMC meeting

								(Rs. in Lakhs)
Financial Year	Vertical	No of Projects	No.of tenements / houses	Project cost	GOI Grant	GoTn Grant	Institutional Finance	Beneficiaries share
0015 17	AHP	19	10228	81265.63	15342.00	35760.56	18555.43	11607.64
2015 -16	BLC	178	23785	59893.3	35677.50	14271.00	0.00	9944.80
Toto	ıl	197	34013	141158.93	51019.5	50031.56	18555.43	21552.44
2016 -17	AHP	8	9888	91188.63	14832	31084.98	5208.6	40063.05
	BLC	784	177791	550308.05	266686.5	106674.6	0	176946.95
Toto	ıl	792	187679	641496.68	281518.5	137759.58	5208.6	217010
0017.10	AHP	14	3168	26412.4	4752.00	16992.98		4667.42
2017-18	BLC	573	87480	266917.00	131220.00	52488.00		83209.00
Toto	ıl	587	90648	293329.4	135972	69480.98	0	87876.42
• "	AHP	41	23284	198866.66	34926	83838.52	23764.03	56338.11
Over all	BLC	1535	289056	877118.35	433584	173433.6	0	270100.75
Grand Total		1576	312340	1075985	468510.00	257272.12	23764.03	326438.86

District wise Projects approved in Tamil Nadu



SI No	District	AHP	BLC	Total
1	Ariyalur	288	3956	4244
2	Chennai	5052	19350	24402
3	Coimbatore	1348	15418	16766
4	Cuddalore	240	19549	19789
5	Dharmapuri		4358	4358
6	Dindigul		9692	9692
7	Erode	1776	8859	10635
8	Kancheepuram	2112	7199	9311
9	Kanyakumari	480	21085	21565
10	Karur	192	2492	2684
11	Krishnagiri		4019	4019
12	Madurai	1164	8350	9514
13	Nagapattinam	336	6665	7001
14	Namakkal	1392	6277	7669
15	Nilgiris	172	3866	4038
16	Perambalur	504	2430	2934
17	Pudukkottai	2304	3300	5604
18	Ramanathapuram	256	5339	5595
19	Salem 292		24175	24467
20	Sivagangai		1694	1694
21	Thanjavur	832	9287	10119
22	Theni		9170	9170
23	Thoothukudi		16123	16123
24	Thiruchirapalli	1056	8123	9179
25	Thirunelveli		20038	20038
26	Tiruppur	3072	7206	10278
27	Thiruvallur		4059	4059
28	Thiruvannamalai		4346	4346
29	Thiruvarur		4756	4756
30	Vellore	416	12634	13050
31	Viluppuram		11212	11212
32	Virudhunagar		4029	4029
	Total	23284	289056	312340



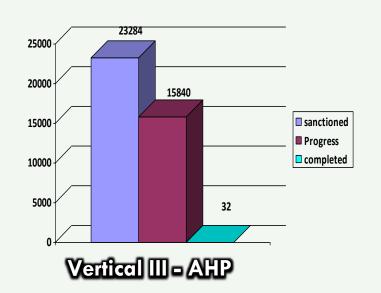


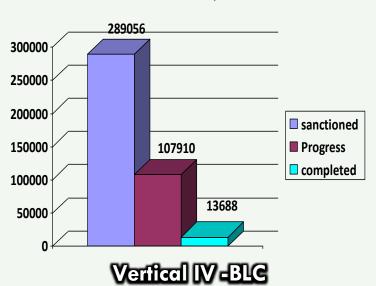




	Houses	Houses	Work	Grounded/In Progress				Comp
Verticals	Approved	Tendered	order Issued	Foun- dation	Lintel	Roof	Total	leted
AHP	23,284	288	15,872	8,272	-	7,568	15,840	32
BLC (New)	2,89,056	-	1,24,160	88,673	6,797	12,440	1,07,910	13,688
Total	3,12,340	288	1,40,032	96,945	6,797	20,008	1,23,750	13,720
CLSS	No. of loan sanctioned		1876					

Total Expenditure so far incurred Rs. 845.75 Cr (AHP - 312.00 Cr & BLC - 533.75 Cr)





ISSUES FOR COMMENCEMENT OF PROJECTS

- 1. Out of 23284 units sanctioned under AHP, 15840 units are under various stages of progress and the official formalities like Technical Scrutiny & tendering are in process for the remaining units which will be completed and commenced soon.
- 2. Out of 2, 89,056 units sanctioned under BLC, 13,688 units have been completed and 1,07,910 are under various stages of progress. 64,192 units were sanctioned during the 22nd CSMC meeting for which issuing work orders is in process. The works will be commenced soon.
- 3. The financial difficulties among the poor beneficiaries under BLC to invest initially is a major issue for the commencement of houses under BLC. Loan arrangements are being made with the banks.

Details of AHP Projects

SI. No.	Name of the City	Name of the project	No. of units	In Progress	Complet ed
1.	Coimbatore	Kovaipudur	672	672	-
2.	Tiruppur	Veerapandi	1280	1280	-
3.	Erode	Muthampalayam — Bharathi Nagar	256	256	-
4.	Salem	Kottagoundampatty	292	292	-
5.	Vellore	Kulavaimedu	192	192	-
6.	Vellore	Dhobikana	224	224	-
7.	Chennai	Nagooranthottam	32		32
8.	Madurai	Poonga Nagar	76	79	-
9.	Chennai	Indira Gandhi Kuppam & Dhobikana	256	256	-
10.	Chennai	Thailavaram	480	480	-
11.	Chennai	Kesavapillai Park	864		-
12.	Coimbatore	Thiruvika Nagar & Kallamedu	356	256	-
13.	Namakkal	Nagarajapuram & LBS Phase III & IV	1392	1392	-
14.	Trichy	Vannarapettai (Dobi Colony)	384	384	-



Details of AHP Projects

SI. No.	Name of the City	Name of the project	No. of units	In Progress	Completed
15.	Trichy	Nagamangalam – MGR Nagar	512	512	-
16.	Pudukkottai	Narimedu	1920	1920	-
1 <i>7</i> .	Nagapattinam	Samabathottam	336	336	-
18.	Thanjavur	Pillayarpatti Phase — III	256	256	-
19.	Erode	Bhavani Road Phase I	448	448	-
20.	Ramanathapuram	Pattinamkhathan	256	256	-
21.	Erode	Periyar Nagar, Perumpallam Odai and Karungapalayam	1072	1072	-
22.	Chennai	Manali New Town	288	-	-
23.	Tiruppur	Thirukumaran Nagar, Bharathi Nagar, Jaya Nagar	1792	1792	-
24.	Ariyalur	Kurumbanchavadi	288	288	-
25.	Kancheepuram	Kilkathirpur	2112	2112	-
26.	Chennai	Manali New Town Phase II	2992	-	-
27.	Madurai	Rajakkur Phase II	1088	1088	-

Details of AHP Projects

SI. No.	Name of the City	Name of the project	No. of units	In Progress	Completed
28.	Chennai	North Giriappa Road	140	-	-
29.	Pattukottai	Maharaja Samudram	336	-	-
30.	Manaparai	Poigaipatti	96	-	-
31.	Trichy	Jailpettai –Phase -II	64	-	-
32.	Ketti TP	Prakashapuram	172	-	-
33.	Anjugrammam	Paraikankal Colony	480	-	-
34.	Perambalur	Dhoraimangalam	504	-	-
35.	Udumalaipet	JJ Nagar	320	-	-
36.	Cuddalore	Panagattu Colony	240	-	-
37.	Thirukkatttupalli TP	Koodananal	240	-	-
38.	Pudukkottai	Annavasal	192	-	-
39.	Karur	Sanappiratty	192	-	-
40.	Illuppur TP	Idayapatty	96	-	-
41.	Illuppur TP	Ennai Phase II	96	-	-
		Total	23284	15840	32

AHP Projects

प्रधान मंत्री आवास योजना-शहरी Pradhan Manth Awas Yajana-Urban

KOVAI PUDUR and THIRU VI KA NAGAR- COIMBATORE







AHP Projects

INDIRA GANDHI KUPPAM - CHENNAI











KOTTAGOUNDAMPATTY – SALEM





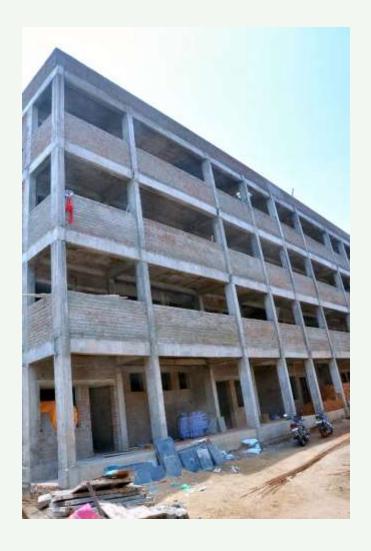








VELLAKUTTAI



NAGARAJAPURAM - NAMAKKAL









LAND BANK SCHEME- PHASE - III - NAMAKKAL







LAND BANK SCHEME- PHASE - IV - NAMAKKAL





Nagamangalam MGR Nagar - Tiruchirappalli









Samba Thottam - Nagappattinam









Pillaiyarpatti Phase III - Thanjavur









NAGOORAN THOTTAM - CHENNAI





BLC Projects Chennai











BLC Projects Chennai













BLC Projects Chennai













BLC Projects Nagercoil











BLC Projects

Andipatti Town Panchayat -Theni













BLC Projects Salem













BLC Projects Tirunelveli















BLC Projects Tirunelveli









<u>BLC Projects</u> Jayankondam – Ariyalur District









UCs Submitted for Release of 2nd installment

(Rs. In Lakhs)

SI.	Vertical	No of	No. of Project	No. of Project units cost	No. of Project Gol Gol 1st installment				
No	vernical	Projects	units		Grant Released	Sanctioned	To be sanctioned	To be Released	
1	АНР	15	6612	52212.92	9918.00	3967.20	2860.80	1106.40	2860.80
2.	BLC	167	16642	39248.20	24963.00	9985.20	6000.00	3985.20	6000.00
	Total	182	23254	91461.12	34881.00	13952.40	8860.80	5091.60	8860.80

[•]Under AHP, 32 units completed and 3792 units nearing completion.

[•]Under BLC, 5746 units fully completed and 3430 units nearing completion

UCs submitted for release of 2nd installment

AHP Projects

(Rs. In Lakhs)

SI.		Name of the	CSMC	No. of	Project	Gol	Gol 40 %		2 nd Instalment	
No	City	Scheme	meeting	units	cost	Grant	1st installment Released	Sanctioned	To be sanctioned	To be Released
1	Coimbatore	Kovaipudur		672	5641.02	1008.00	403.20	403.20		403.20
2	Tiruppur	Veerapandi		1280	9611.42	1920.00	768.00	768.00		768.00
3	Salem	Kottagoundanpatti	,	292	2494.47	438.00	175.20		175.20	
4	Vellore	Kulavaimedu	08.12.15	192	1590.23	288.00	115.20	115.20		115.20
5	Erode	Muthampalayam Bharathi Nagar		256	2127.07	384.00	153.60	153.60		153.60
6	Chennai	Nagooran Thottam	4th /	32	256.00	48.00	19.20	19.20		19.20
7	Madurai	Poonga Nagar	21.12.15	76	502.00	114.00	45.60	45.60		45.60
8	Coimabtore	Thiru Vi Ka Nagar		356	2851.40	534.00	213.60	213.60		213.60
9	Chennai	Indiragandhikupp am & Dhobikana	5th /	256	2112.00	384.00	153.60		153.60	
10	Namakkal	Nagarajapuram & LBS Phase III & IV	25.01.16	1392	11116.48	2088.00	835.20	835.20		835.20
11	Trichy	Nagamangalam MGR Nagar		512	3701.35	768.00	307.20	307.20		307.20
12	Ramanathapura m	Pattinamkathan	9th / 26.05.16	256	2112.00	384.00	153.60		153.60	
13	Nagapattinam	Sambathottam	,	336	2602.36	504.00	201.60		201.60	
14	Thanjavur	Pillaiyarpatti Phase III	5th / 25.01.16	256	1948.35	384.00	153.60		153.60	
15	Erode	Bhavani Road Phase I		448	3546.77	672.00	268.80		268.80	
	Total (AHP)			6612	52212.92	9918.00	3967.20	2860.80	1106.40	2860.80

UCs submitted for release of 2nd installment BLC Projects

(Rs. Lakhs)

SI.	City	Name of the	I CSMC I	No. of	Project cost	Gol Grant	Gol 40 % 1st	2 nd Instalment		
No	City	Scheme	meeting	units	units Project cost		installment Released	Sanctioned	To be sanctioned	To be Released
13	Erode	Kamaraj Nagar	4th / 21.12.15	155	325.50	232.50	93.00		93.00	
14	Chennai, Coimbatore, Dindigul, Madurai, Salem, Trichy, Thoothukudi & Tirunelveli	9 projects	4th / 21.12.15	6487	13622.70	9730.50	3892.20		3892.20	
15	1 <i>57</i> Town Panchayats	1 <i>57</i> projects	5th / 25.01.16	10000	25300.00	15000.00	6000.00	6000.00		6000.00
	Total (BLC)			16642	39248.20	24963.00	9985.20	6000.00	3985.20	6000.00
Grand Total (AHP + BLC)			23254	91461.12	34881.00	13952.40	8860.80	5091.60	8860.80	

PROGRESS OF VERTICAL -II (CLSS)



Indicators	Current Status (No.)
■ Total Demand of CLSS	As per Survey - 1,47,185 Through CSC - 1,29,913 Through Online - 30,004
■Total no of Loans Sanctioned	1876 (NHB – 1865, HUDCO - 11)
■Loan Amount	Rs. 181.03 Cr
■Disbursed Amount	Rs. 139.65 Cr
Subsidy Amount	Rs. 28.31 Cr

BRIEF OF PROJECT PROPOSALS



(Rs. Lakhs)

V erticals	АНР	BLC (New)	Total
No. of Projects	8	35	43
No. of DUs	3,813	11,561	15374
Project Cost	34927.97	34815.45	69743.42
Central Share	5719.50	17341.50	23061.00
State Share	24822.00	6936.60	31758.60
Beneficiary Share	1944.00	10537.35	12481.35

(Rs. Lakhs)

Verticals	Unit Cost	Central Share	State Share	Beneficiary Share /Cross Subsidy	Completio n Time
AHP	8.18 to 13	1.50	6.00	0.68 to 5.50	2 years
BLC	3.00	1.50	0.60	0.90	1 years

BRIEF OF PROJECT PROPOSALS



Checklist	Status (Y/N)
■Layout plan(as per NBC norms) Attached	Yes
SLAC/SLSMC approval/Minutes submitted	Yes
■Land title status (encumbrance free)	Yes
■Beneficiary list (BLC) submitted	Yes
■No. of Beneficiaries with Aadhar ID	98%
■No. of Beneficiaries with other Unique ID	2%
■No. of Aadhar seeded Bank accounts	Yet to be ascertained
■Status of physical & social infrastructure	Already existing in BLC projects and are proposed in AHP projects.
Implementation plan/Completion period	12 months for BLC, 2 years for AHP
Beneficiary consent sought	Yes

AHP PROJECTS PROPOSED IN 24TH CSMC

CHENNAI

(MOOLAKUTHALAM)

SALEM

- ALAMPALYAM TP (SATHYA NAGAR)
- VALAPADI TP (PUDHUPALAYAM)

COIMBATORE

- COIMBATORE (MECRICAR ROAD)
- COIMBATORE (SOUTH OF PERUR)

TIRUPPUR

AVINASHI TP (SOLAI NAGAR)

ERODE

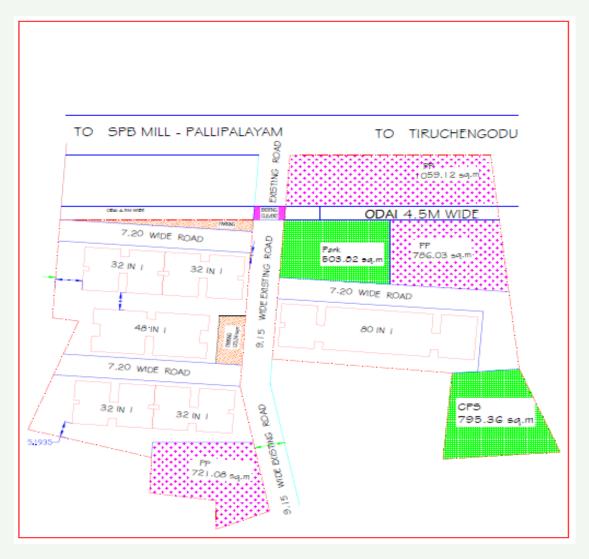
- GOPICHETTIPALAYAM (ALUKULI)
- CHTHIODE (NALLAGOUNDAMPALAYAM)

MOOLAKOTHALAM IN CHENNAL



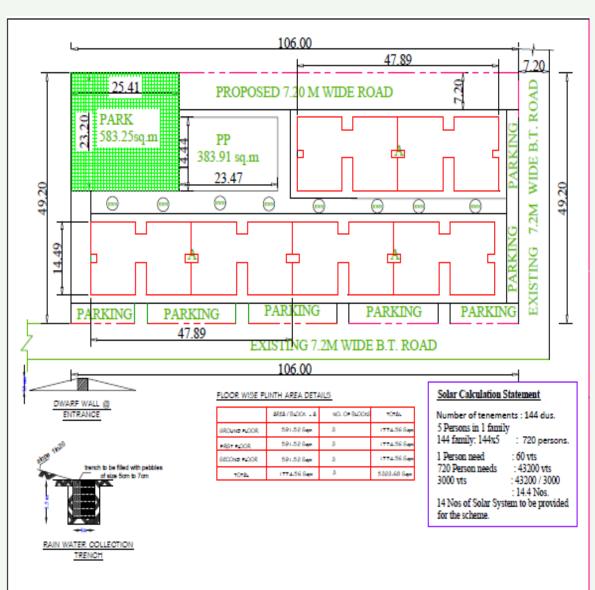
Particulars	Description
No of Tenements	648 (G+9)
Total Project Cost	Rs.84.24 Cr
Gol Share	Rs. 9.72 Cr
GoTN Share	Rs.38.88 Cr
Implementing Agency Share	Rs.19.44 Cr
Beneficiary Share	Rs.16.20 Cr
Plinth Area/unit	30.34 Sq.m
Unit Cost	Rs.13.00 Lakhs

SATHYA NAGAR IN ALAMPALAYAM TP



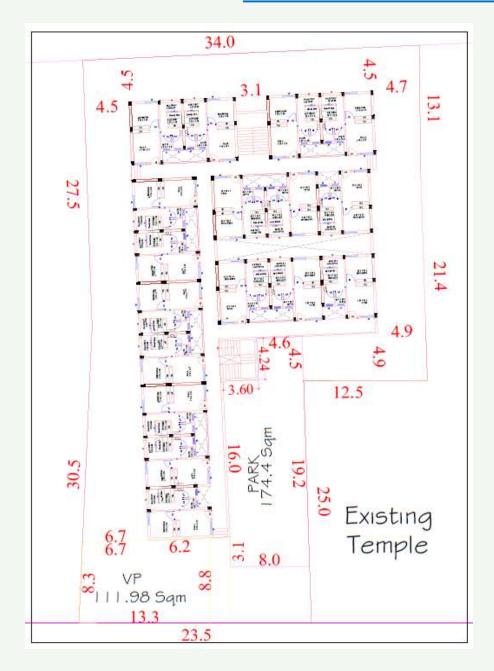
Particulars	Description
No of Tenements	256 (G+3)
Total Project Cost	Rs.22.97 Cr
Gol Share	Rs.3.84 Cr
GoTN Share	Rs.15.36 Cr
Beneficiary Share	Rs.3.77 Cr
Plinth Area/unit	31.95 Sq.m
Unit Cost	Rs.8.97 Lakhs

PUDHUPALAYAM IN VALAPADI TP



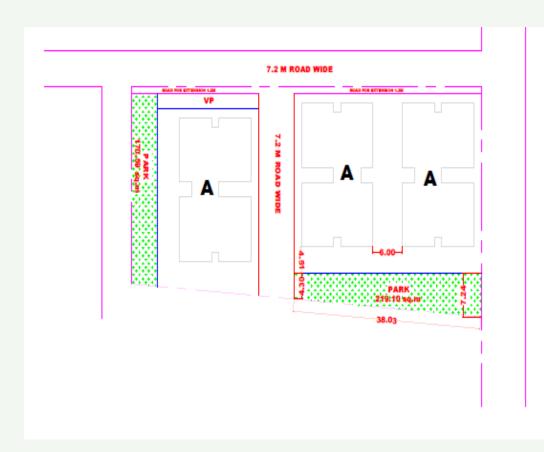
Particulars	Description
No of Tenements	42 (G+2)
Total Project Cost	Rs.12.61 Cr
Gol Share	Rs.2.16 Cr
GoTN Share	Rs.8.64 Cr
Beneficiary Share	Rs.1.815 Cr
Plinth Area/unit	36.88 Sq.m
Unit Cost	Rs.8.76 Lakhs

MECRICAR ROAD IN COIMBATORE



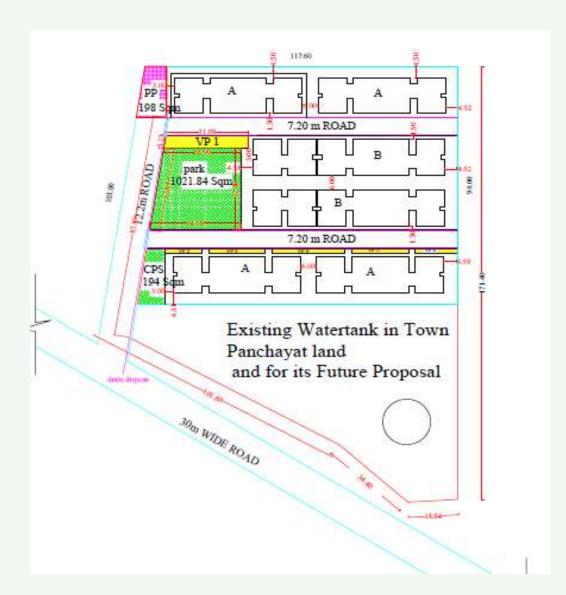
Particulars	Description
No of Tenements	85 (G+4)
Total Project Cost	Rs.7.97 Cr
Gol Share	Rs.1.27 Cr
GoTN Share	Rs.4.25 Cr
Beneficiary Share	Rs.2.45 Cr
Plinth Area/unit	37.47 Sq.m
Unit Cost	Rs.9.383 Lakhs

SOUTH OF PERUR IN COIMBATORE



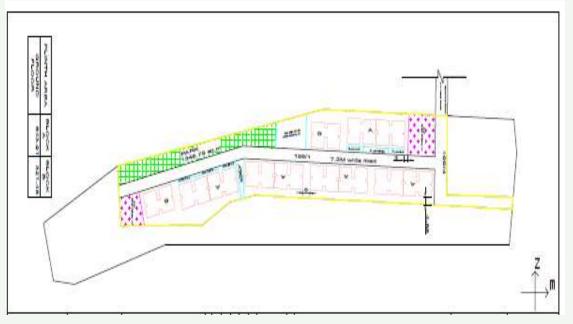
Particulars	Description
No of Proposed Tenements	120
Total Project Cost	Rs.11.07 Cr
Gol Share	Rs.1.80 Cr
GoTN Share	Rs.6.00 Cr
Beneficiary Share	Rs.3.27 Cr
Plinth Area/unit	37.29 Sq.m
Unit Cost	Rs.9.23 Lakhs

SOLAI NAGAR IN AVINASHI TP



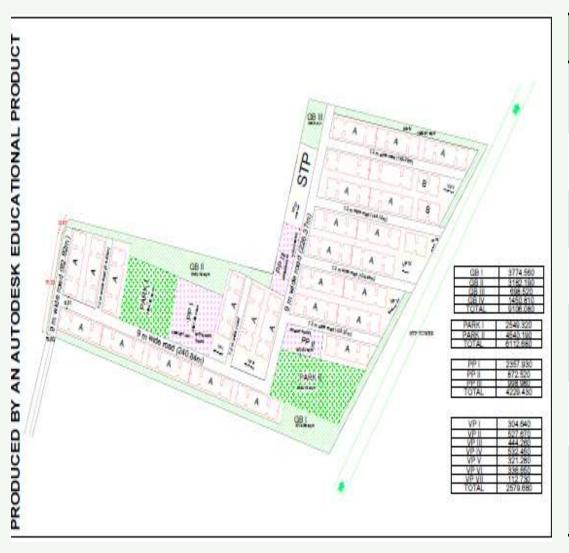
Particulars	Description
No of Proposed Tenements	448 (G+3)
Total Project Cost	Rs.37.56 Cr
Gol Share	Rs.6.72 Cr
GoTN Share	Rs.22.40 Cr
Beneficiary Share	Rs.8.44 Cr
Plinth Area/unit	36.97 Sq.m
Unit Cost	Rs.8.385 Lakhs

ALUKULI IN GOPICHETTIPALAYAM



Particulars	Description
No of Proposed Tenements	288 (G+3)
Total Project Cost	Rs.26.86 Cr
Gol Share	Rs.4.32 Cr
GoTN Share	Rs.19.66 Cr
Beneficiary Share	Rs.2.88 Cr
Plinth Area/unit	36.88 Sq.m
Unit Cost	Rs.9.328 Lakhs

NALLAGOUNDAMPALAYAM IN CHITHODE TP

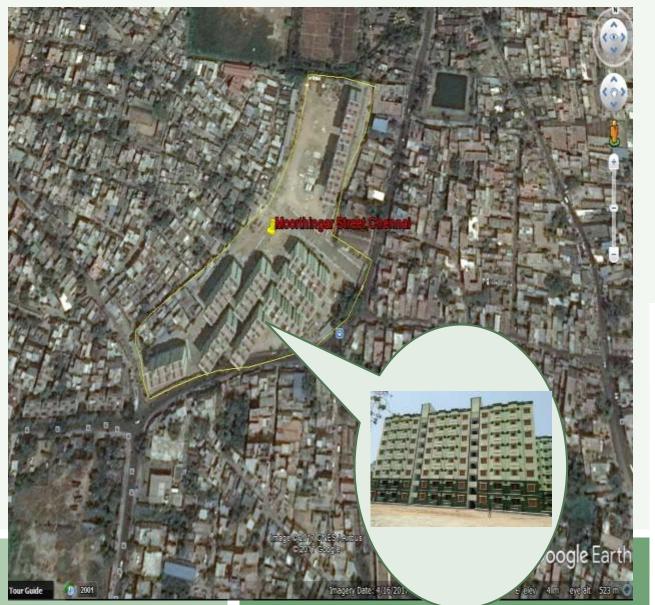


Particulars	Description
No of Proposed Tenements	1824 (S+3)
Total Project Cost	Rs.112.86 Cr
Gol Share	Rs.27.36 Cr
GoTN Share	Rs.125.05 Cr
Beneficiary Share	Rs.11.28 Cr
Plinth Area/unit	37.13 Sq.m
Unit Cost	Rs.8.97 Lakhs

State Initiatives to promote Affordable Housing Project using Alternate Technologies

- TNSCB has constructed 960 EWS units (G+7 floors) adopting Pre-Fab technology at Vyasarpadi, Chennai at a project cost of Rs.112.00 Cr. Under state scheme.
- Tenders called for construction of 2112 EWS houses (G+3) at Kilkathirpur in Kancheepuram under PMAY-HFA on Technology Neutral basis.
- The BMTPC agreed to execute the demonstration projects for construction of 42 tenements using GFRG (Glass fiber reinforced Gypsum) technology at Thailavaram in Chennai.

Pre Fabricated structure at Vyasarpadi, Chennai. (G+7 storey) 960 EWS units, Project cost: Rs.112.00 Cr.,



















Pre – Fabricated Structure at Moorthingar Street ,Chennai











■ IEC Activities

- Zonal level & District level awareness, consultative & review meetings by the Hon'ble State Minister for Housing conducted
- Professional Training imparted to the newly recruited Engineering professionals
- Frequent interaction with media undertaken
- Pamphlets distributed, flex banners displayed, information clips broadcast in local channels
- Success stories of beneficiaries collected
- Workshops conducted, field visits to other states planned
- Workshop on issues related to different modules for developing Affordable Housing Schemes.

Review of Flagship schemes by the Honble Union Minister for Urban Development, Housing and Urban Poverty Alleviation & Information and Broadcosting



Hon'ble Chief Minister issues appointment orders to the Newly Recruited Engineering Specialists under HFA



மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் திரு. எடப்பாடி கே பழனிச்சாமி அவர்கள் இன்று (26.4.2017) தலைமைச் செயலகத்தில், தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியத்தில் உதவிப் பொறியாளர் மற்றும் இளநிலைப் பொறியாளர் பணியிடங்களுக்கு தேர்வானவர்களுக்கு பணி நியமன ஆணைகளை வழங்கினார்கள்.

Hon'ble Minister for Housing & Urban Development reviews the progress under HFA



At Thiruchirappalli

At Coimbatore



Hon'ble Minister for Housing & Urban Development reviews the progress under HFA



At Nagercoil

At Thoothukudi



Hon'ble Minister Inspects the projects















Hon'ble Chief Minister of Tamil Nadu reviews the progress under HFA on 06.06.2017



Hon'ble Chief Minister of Tamil Nadu inaugurated Nagooran Thottam —AHP scheme under HFA



PMAY – MIS Training for DTP Officials







PMAY – HFA Media Coverage

The hindu 6/5/12

'Efforts on to make TN slum-free by 2023'

Minister inspects construction of 685 dwelling units by the TNSCB at Peechankulam

The government was taking steps to achieve the objective of making the State slum-free by 2023 as outlined in the Vision 2023 announced by former Chief Minister Javalalithaa, said Udumalai K. Radhakrishnan, Minister for Housing and Urban Development, here on Friday.

The former Chief Minister had announced that 10 lakh houses would be built under the Housing for All Mission.

During 2017-18, three lakh houses have been targeted to be built and about one lakh houses were currently under construction, he said after inspecting the construction of 685 dwelling units by the TNSCB at Peechankulam in the city on Friday. The project, being executed at an estimate of ₹46.35 crore, at Peechankulam would be completed soon, he added. Later, Mr. Radhakrishnan chaired a regional level



Minister for Housing and Urban Development Udumal built by the TNSCB in Tiruchi on Friday. Minister Vellan Collector K. S. Palanisamy are also seen. *PHOTO: A. MURI.

meeting with stake holders Nadu was in the forefront in 78660.06 crore.

அமைச்சர் தலைமையில் அடே

Stored Cos-BOSTE LOWELL 10 provide absorber absorber di Our Da apminologidigui doni Gu 15000

Bi Gamantan inggah mair@anglgad general acid generaloù a Gramin broat Report amount in BL. Smith

a Quality அதுவாவத்தில் நேத்து anda giocinada genodal Guamada. தமிழ்நாடு குடிகளிபத்தி மாற்று வாரை கோட்டத் Belt operal Boule, and, Screeninger, averguet, Bosaroma, Lit. ig-awah, c/graffamil en, sugget, upget eligicignic unoccusion elie coelesis Decelosida SULLE WEREDOW Swammer & washing ammunani di scon perame Construction Majore newdisciplinative gravia 2 வட்ஷ்ற 37 ஆகிரு்ற 339 விடுகள் கோவபியன * ON L BUDULB

Maraunir en. 1660, 22 Clarry

திஞ்சி பாலக்களாகில் புதிதாக கட்டப்பட்டு வதும் குடிகை வரது வரிய குடியிருப்புகளை duß arf und gozen elfore syndagomi crimadicin. Agilia деновні ділуж, дами штод мини Сампінню Зилдені піцимбанцімі and wall agefores, and some madders.

மதிப்பிட்டில் 25 ஆண்கு ஒப்புகள் பெறபட்டு 360 விடுக்கு கட்ட 338 பணிகள் நடைபெறுவில் ஒலுவேட்டை தமிழக அக Bill wir mir sing & g min. Callin alling Original magnit

claries-led construction.

An assessment of housing requirement has been completed in Corporations, municipal towns and town panchayats and as per the demand assessment and online applications received, the regulrement of houses was around 9.73 lakh.

In Tiruchi division of TNSCB, covering Tiruchi, Karur, Perambalur, Ariyalur, Thanjavur, Tiruvarur, Nagapattinam, Pudukottai, Cuddalore and Villupuram districts, the total housing lakh houses. So far, 332 projects envisaging the construction of 55,163 dwelling

ரூ.2.10 லட்சம் மானியத்துடன் 3 லட்சம் வீடுகள் கட்டித்தர இலக்கு

அமைச்சர் உடுமலை கே.ராதாகிருஷ்ணன் தகவல்

தமிழகத்தில் ரூ.2.10 லட்சம் மானிபத்துடன் 3 ஸட்சம் வீடுகள் கட்டித்தர இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது என வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் உடுமன்ன கே.ராதாகிருவ்ஹன் தெரிவித்தார்.

தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலம் திருச்சி பாலக்களை பீச்சாங்குளத்தில் en, 46,35 Germa Gercoalió 685 เอเลนน์โทน์ แนะเล่า கட்டப்பட்டு வருகின்றன. இப்பணிகளை நேற்று ஆப்பு செய்த வீட்டுவசதி மற்றும் தகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் உடுமலை கே.ராதாகிருஷணன் செய்டுயாளர்களிடம் கூறியதாவது: தமிழகத்தில் அனைவருக்கும் வீடு வழங்க வேண்டும் என்ற தோக்கத்தில்ல், 10 லட்சம் வீடுகள் கட்டிக்கரப்படும் என மறைந்த முதல்வர் ஜெயல்லிநா அறிவித்திருந்தார்.

நமிழ்நாடு குடிகை மாற்று வறியத்தின் மூலம் நிருச்சி பாலக்கரை பீச்சாங்குளத்தில் ரூ.46.35 கோழ செலவில் கட்டப்பட்டு வழம் குடியிருட்டுகளை அமைச்சர் உடுமலை கே.ராதாகிருஷ்ணன் ஆய்வு செய்தார்.

• நகவல்

முதல்வர் ஜெயலலிதா விஷன் 2023' திட்டம், மத்திய ரெகமரின் அனைவருக்கும் ஆகியவற்றின் கீழ் ுள்ள வீடற்ற அனைவருக்கும், க் தருவதற்கான பணிகள் ாப்பட்டு வருகின்றன.

1 வட்சம் வீடுகள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன எம்.பி.க்கள் ப.குமார், ரத்தினவேலு, குடிசை மாற்று வாரிய மேலாண்மை இயக்குநர் ஒம்பு கல்லோலிகர், ஆட்சியர் கே.எஸ்.பழனிசாமி, எம்எல்ஏக்கள் சந்திரசேகர் (மணப்பாறை), புரமேஸ்வரி (மண்ணச்சநல்லூர்), எம்.செல்வராஜ் (முசிறி), குடிசை மாற்று வாரிய தலைமை பொறியாளர் கே.ராஜு, கண்காணிப்பு பொறியாளர் ஆர்.சேதுபடு, நிர்வாக பொறியாளர்கள் எஸ்.சுரேஷ், தேவதாஸ் உள்ளிட்ட அதிகாரிகள் கலந்த கொண்டனர்.

னை விரைவுபடுத்தும் இதகுறித்து தமிழ்நாடு குடிசை குடிசை மாற்று வாரிப மாற்று வாரிப அதிகாரிகள் கூறும்போது மண்டலத்துக்கு உட்பட்ட "இந்த நெடங்களின் கீழ் நிருச்சி, நிகாரிகளின் ஆலோசனைக் கரூர், பெரம்பலூர், அரிபஹார். ருச்சி மாவட்ட ஆட்சிபர் தஞ்சை, இருவாருர், நாகப்பட்டினம், நில் நேற்று நடைபெற்றது. புதுச்கோட்டை, கடலூர், விழுப்புரம் சதி மற்றும் நகரப்புற ஆகிப் 10 மாவட்டங்களில் ரூ.1886.23 ஹ்ற அமைச்சர் உடுமலை கோடி மடுப்பில் 55,163 வீடுகள் கட்டும்

2.46 லட்சம் வீடு

TN tops in Central nod for housing projects: Min

Times News Network

Trichy: Tamil Nadu stood first in the country in obtaining approval for housing projects from the central sanctioning and monitoring committee (CSMC) of the Union government, said state housing and urban development minister Udumalai K Radhakrishnan here on Friday. Hasaid the ammount was obta-



facilit, Grand, Amedical, at mist, Stydenskit, Bisaich connesse, Jangari "Ku warn't wante, so Barriory குடியிருப்புகள் கட்டப்படுகின் gen. 'spermuskyd afg without Brings of someth Ther. 13.2,700.50 Carrestate. 27 apriliphase 517 officials as டப்படுக்கும். இறந்தாடம் பணிபடுத்துவறில், மத்திய உள்ளது இன்னும் அடிவரின் கட்டப்பட்டு உள்ளன. மு.ச.10 உண் மாயு விடு கட்டுவதற்கும் களத்தாற்கு கட்டம், சேலைய அளிடம் ஒப்புகள் பெற்று அம் மூத்த நிற கொடுக்க நடிமாக கட்சம் மாணிவதில் எடு திற வழங்கப்படும், "என்றாம். CARRY OL AND WOMEN A BOOK soow amorous sulfacet.

this was group woulded முதலிருஷ்ணம் பேசியதாவது: words consider way the dispersioners teeking ENDERGIADOR GRAVILLAND

ப்பு நடந்த வேண்டும் செய்திட்டத் நடலிருந்த வெற பெழ்ச் செடுக்க அப்படத்துக்கோம். ' கண்றா

a strongs. Quantitation is sociating. 75 ஆமிரத்து, 434 குடும்பங்க ஐக்கு விடு தேவை என கண்ட

05.8.000 Gampellain y con-

ளின் ஒத்துரைப்பு தேவை. இல்லாது அவர் சுறிமைர்.

a sharm Riggramp associated Cargeround Oceanagles, Took

authornia commitment asset at a statement of Capacity Carlots a State of America, Spy. of Steering Systems and Indicates Seeding Bringali: a desent application and applicationarrollect, men mounts 'silver' Actuar' confust, 4.46.9., gang mipsisonifillegi, wast, wast pallethost, office of Angles on Alband day, corps Annually Lan and Angles and an analysis of the contract of the contract

கட்டத்தில், குடிரை மாந்து wild sci Queror confiner and amorbid Surgiciant ade

அரசு மானியம் ₹ 2.10 லட்சம் கிடைக்கும்

அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி திட்டத்திற்கு இன்று முதல் விண்ணப்பம்

நகராட்சி அலுவலகங்களில் சிறப்பு முகாம்

ு நால்பட்ட கண்டிர் கிடியிருந்து வீண்ணப் யாணம் ரூ.25,000) வளவும் சுத்து செயர்ஸ் வெளி பங்கள் பெற்று பட்டியல் THE DOUBLESTILL BAILT DAVIN BAGGER

BULLIAND SHOWED ்கி மாற்று வாரியம். S - Cast Gard Garrie Link அமையருக்கும் பங்கள் பெறுவதற்கு CO WER BLLS ் அர் இற்றி மாவட் _ த்திலுள்ள அன்னத்து | ககராட்டு பகுதுகளில் நகராட்டு மூலம் கணக் வலகங்களிலும் செறப்பு Deging Gennini B விண்ணப்பங்கள் பெறப் எது LIL Barmy Budwank La Comment of the second of th க்கராட்சு பகுக்களில்

at a j Oat வில், ஏப்.24: விடுபட்ட பயனாளிக பிரிவின் நே நமாத வரு AULL DOWN

> னிடமிருந்து விண்ணப் எவுகட்டுவதற்கு மக்கிய Bergi (2410 (258), 23. 26 topigni 20 (258) கும்கியாவட்ட தடுமுள்ள APPROPRIEST STATE OF MELL commit pent. Que en uner findentel mant

OCULIDAD SURSIAN Garragioner meneralists LASTE OF THE BOTH OF THE BOTH OF THE எனவே பயனாயிக புண்ணாதுர அடிபரப்ப பாறு செய்யப்பட்டுள் INCOME INTERNATION யானியத் தொலையான P. 2.17 and William Guyan A. H. LO O'TO WE WITH MINE THE Carmanut Mysess Gentleman ap. Gener MANUAL MENT MENT MANUAL Gabornata Camera man crecerral auffer adpiniong policies for activities on elect to German

LIANTIN STARTE GLIPPIN மற்றும் வல்லகள் முல MARK BUTTO WILLIAM TOT மானியத்திதாம் கடன் Gupp diperrac Lapit artima Garararaja விரும்பும் பயனாளிகள் LIVING GLIGHT DISSELLER இச்சிறப்பு முகாம் ஏற்

TERRITORINAL SED SETS BERTLE BERTH SIL Queric Rous warries MADERY CHARLES TO ASSESS ணப்பத்தின்ன பெற்ற LITER GOOD OUTU White Linemann Lycony CAL DA GIAVARIANDE நார்கள். இவ்வாது செய இருதிப்பில் தெரிவிக்கப்

பிரகம் மந்தீரி அனைவருக்கும் விடு வசதி தீட்டம் (PMAY-HFA)-URBAN கணக்கெடுப்பு கொடர்பாக

தமிற்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியம், திருநெய்வேல் கோட்ட இவைப் பொறியாளர் அவர்களின் அறிவிப்பு

II. S word glice (garringer) game right reggs order dependent of a print or diplome, group and programs (Newton 1 to 40 orders) query consistent

and unite constituting prosper died dente policy constitute Suggest miles FIS and TDR 2 sq aar named among owns minds settated people - Among speciality consistence dive setting COLUMN TOWNS AND PERSONS and which and wride ----- disease surrived - return on shale provide agreement

THE PROPERTY WAS INCOMED BOY IN

acquane unefluigg. If inpu sub

satisf pay courte dill N. O TOWN OUTSIDES AND chigosphere, explaine profesige O'D WHILE AND WHICH THE marada paleman States (EWS) I wrette reports theber (LIG) paring countries offers min / series approximent uplant CHICA STORY SEELES BASIS AND ADDRESS OF STREET suga meruga spanisa m.000 genes complement Farmedia 20 dyandagaig title (speldpe) to peace profess the ம்களிப்புடன் <u>சிற</u>ஞக்கிறை வீடுகள்

manch (III) strangero referies order desembly delarge Part Squaresce Strong palent ALILANA DOWNER SHOWING man deplet del top skupe to 100 genero vien debenago Superer Egenes settler dies set get married statements and advances chancelly parties register see AND DESIGNATION OF TAXABLE PARTY. Semantic gardents; next recent

for many payments when Buddens April Scin. 10 pt St

the control of the second seco may make part & agreement for your party than each constant for your discount may you

CONTRACTOR DECIDE CHICAGO A DIRECTOR organ www.pmaymin.gov.in --> citizen assessment ---- general production and

பிரதம மத்திரி அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி திட்டம்

நாகர்கோவில் நகராட்சியில் குவிந்த பொதுமக்கள்

28ம் தேதி வரை விண்ணப்பிக்கலாம் amy Career rille mercia Zaberrata SECURIFICATION TO SECURE WELL THE PART AND CO. Ammunican dig west Strick of Stronger STEEL BARCLE many under under STATE OF THE PARTY STATE Rago villa Lawrence WE ALL BURGATHY ES

man inggrade THE WILLIAM DISTURBLE AND min Bridge Hp BUT WE ARE MUDRICULED Sam Man Oprovate ு முன்ற வட்டி படிகள் பெற வின்றை கட்டி சுறுவிறு வணையின்ற வருக்கும். இவற்படி நாக்கும் இருப்படுக்கும் இருக்கும். இவற்படி நாக்கும் இருப்படுக்கும் அறிவிறு இருந்தார். அன்ற கூற்ற இருந்தார். அன்ற சுத்தும் அறிவிறு இருந்தார். அன்ற கேற்ற சிறுவிறு கேற்ற சிறுவிறு குறிவிறு கூற்ற கூ B. aller for Managers Gergens annalistation of distance College Dan of Openin until managers, 20 Table an THE REPORT LINES FOR RESIDENCE

NUMBER OF STREET tig all Beiergeifen zur Adeiffgoggene Rafei ger annibili-

* practiturales paper. A augmentagible elementa ele (Georgales) ellephonest Open dell emaport.

பதிவு பிரிவு அழுவலைத் இவர்களைப்பட்டையிற் போவு செல்தும் திவுக்கி prices of an Opic to pricem Age of Copy or on a Age On Agin Spirit of the Copy of the or other own of the control of the contr my of a ... upper clays amount gud pagabous payrill arfin arnen gill uneni. Affeigeneilen generarfürzging. ubb. igagringen egif allegener Cari. an BABL L. wanter group gerannt glinge muggert Ern fiebe

LIGH UTTER METERS AND CONTROL OF STREET CONTROL CONTRO

Company Eng Ppilis graviti and Sp. Fpilis graviti and Sp. John Coll sear pr. Alega Eng gravities also mentille sear and Words Bei Laue Gige விடுகள் கட்டுதல் இட டத்தின்றே நால் அடுக அன்று விண்ணப்படுகள் விண் வை பிக் கப்பட் The property of the second sec

பேற்றாட்சி பகுதி மக்கதைல் வற்கா

மாநகராட்சி, நகராட்சி பகுதியில் वारीं।।वांकक्रकंत अंदि वारकी क्रियां

கலெக்டர் கருணாகரன் தகவல்

Parison of Court 9-Challenge committee states MUTESON P. SANTER without the substitution states of the our BELL CONTRACTOR CONTRACTOR maker ay arriving a Contact ministrative Gardelland a structure.

BAKKIND AGENT GEORGES தன்ன செய்திக்கு நிடும் உற GHOULIBRE WEST

THE RESERVE WILLIAM

- sering Godson George CONTRACT AND STREET, LABOUR. The remaining and are the day Did of Dily Playing to Sale STREET STREET, of the core appropriate mone elm, unya chrace water (P. WEST STATE OF GRAND WITH egiti. Fing mapayiri Buna Swift Gremeryspinn massan & same

LINEAR GLIBLIU DATE

waster fre Lab

265 BLLSBO I none motion opergrees, as son as Promosciule comple CHIMPINE BUILD BOTHER GOLDHANDERICKE ENTRY SISTEMS 153 OOL SECTION SHOP THE THE PARTY OF THE PARTY OF THE Attalestophen 6.5 months SAS GUELLIBIN OF HER correction of the contraction sums 323 e.gor ... Aug. Light Lanning Chargenes - sp(Class, cm. 7 sec. - sec.) wait on 6 and our arms are ant . A area Arthurst many H. PROPERTY OF CHARLESTED OF Lines mirentalistic of applica LIE #10 646 # 207 JULY LITTLE week Garreins, which agrees BCL BCLERE OF BURNES

Gedwan minute ass

DETERMINE PLANTED BE THE MANUFACTURE RETLITY GETWEEN WAS Fürmer Garlage Corrote D author an electrometer and electron meth Rowania.

DAMINITAL ACCOUNT NO CHITATER OFFICE CONTRACTOR



THANK YOU